



L'edifici de la biblioteca s'inscriu en un entorn per urbanitzar, rodjat de diferents volums que mantenen una mateixa tipologia, i sobre un terreny amb certa inclinació.

La idea es buscar la continuïtat de l'edifici amb l'entorn, la biblioteca es un volum que sura lleugerament sobre el terreny. La posició de la biblioteca respecta del terreny genera una planta inferior on s'organitzen les altres àrees complementàries. La coberta s'utilitzarà com a una terrassa de lectura.

L'accés principal es realitza mitjançant una interrupció del perímetre massís en la zona sud-oest. La circulació vertical es soluciona mitjançant dues rampes, amb possibilitats exposives. Una de les rampes serà coberta i unirà la biblioteca amb els espais servidors. L'altra rampa comunica la biblioteca amb l'espai exterior de lectura.

Shan tingut en compte:

La facilitat de sectoritzar segons les diverses activitats acollides a la biblioteca, assolint usos realment flexibles.

Els recorreguts fomen part dels diferents espais, així s'aprofita al màxim la superfície construïda.

La biblioteca s'il·lumina mitjançant l'aprofitament solar, l'espai principal diàfan absorbeix la llum zenital nord-est, garanteix una llum indirecte i uniforme. Els espais servidors s'il·luminaran i ventilaran per façana.

Aquesta recerca genera en coberta una geometria de zig-zag, que s'aprofita per a la col·locació dels col·lectors solars i sistemes de ventilació produint efecte Venturi que facilita una correcta refrigeració passiva en el període estival.

Shan disposat sistemes de captació d'aigua de pluja, amb un dipòsit de 13.500 litres, per al reg de l'entorn immediat de la biblioteca, i usos higiènics en els lavabos, admesos en la normativa.

L'estimació inicial del pressupost de la Biblioteca d' Hostalric, en base experiències similars, és de 1.543.235,08 euros. Considerant els materials previstos i l'instal·lació de feixos tècnic d'acord amb l'edifici públic aquí presentat. S'ha de ressaltar lo aproximat d'aquestes estimacions abans d'ajustar paràmetres concrets que l'Ajuntament d' Hostalric estableixi en la redacció definitiva.

ESTIMACIÓ DEL PRESUPOST

Capítol	Resum	Import
C01	MOVIMENT DE TERRES	236.871,66 €
C02	CIMENTACIÓ	73.116,55 €
C03	ESTRUCTURA	177.599,66 €
C04	COBERTA	147.098,38 €
C05	PALETERIA	13.736,39 €
C08	IMPERMEABILITZACIÓ I ILLUMINANTS	10.599,74 €
C07	TERRES I ENRAJOLAT	76.577,69 €
C09	FLAS SOSTRE	17.522,01 €
C09	PINTURA	13.303,75 €
C10	CARPINTERIA	201.827,63 €
C11	URBANITZACIÓ	68.735,07 €
C12	VARIS	22.084,76 €
C13	SANEJAMENT	50.835,47 €
C14	FONTANERIA	20.874,99 €
C15	SEGURETAT	21.848,44 €
C16	ELECTRICITAT I ILLUMINACIÓ	80.146,99 €
C17	VEU I DADES	13.195,59 €
C18	CLIMATITZACIÓ I CALEFACCIÓ	76.794,01 €
C19	SEGURETAT I SALUT	20.009,71 €

PRESUPOST DE L'EXECUCIÓ MATERIAL 1.081.605,75 €

BENEFICI INDUSTRIAL 248769,32 €
I.V.A. (16%) 212860,01 €

TOTAL PRESUPOST 1543235,08 €

El pressupost puja la quantitat d'un millo cinc-cents quaranta-tres mil dos-cents trenta-cinc euros amb vuit cèntims.

TAULA DE SUPERFÍCIES

PLANTA 0 512 m²

PLANTA 1 541 m²

SUPERFÍCIE TOTAL 1052 m²

APROFITAMENT COBERTA 165 m²
TERRASSA DE LECTURA

